

HUYỆN HÀM TÂN
Số: 07/TB-CCTHADS

Hàm Tân, ngày 12 tháng 01 năm 2022

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định số 19/2021/QĐST-DS ngày 02/06/2021 của Tòa án nhân dân thị xã La Gi, tỉnh Bình Thuận;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 575/QĐ-CCTHADS ngày 13/7/2021 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Hàm Tân, tỉnh Bình Thuận;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 04/QĐ-CCTHADS ngày 13/12/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hàm Tân, tỉnh Bình Thuận;

Căn cứ biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 11/01/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hàm Tân, tỉnh Bình Thuận;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hàm Tân, tỉnh Bình Thuận thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản như sau:

1/Tên tổ chức có tài sản thẩm định giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hàm Tân, tỉnh Bình Thuận;

Địa chỉ: Khu phố 2, thị trấn Tân Nghĩa, huyện Hàm Tân, tỉnh Bình Thuận.

Người đại diện: ông. Nguyễn Thanh Cao, Chấp hành viên (SĐT: 0834.416.668).

2/Tên tài sản thẩm định giá: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất tọa lạc tại thôn 1, xã Sơn Mỹ, huyện Hàm Tân, tỉnh Bình Thuận của ông Võ Hoàng Duy và bà Đoàn Tú Anh.

- Quyền sử dụng đất diện tích 2436,6m² đất trồng cây lâu năm, thuộc thửa đất số 96, tờ bản đồ số 4, tọa lạc tại thôn 1, xã Sơn Mỹ, huyện Hàm Tân, tỉnh Bình Thuận, theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và các tài sản khác gắn liền với đất số BQ 484890 do UBND huyện Hàm Tân cấp ngày 18/3/2014 cho Hộ ông Trần Quảng (đã cập nhật chuyển nhượng cho ông Võ Hoàng Duy vào ngày 13/11/2014).

- Tài sản gắn liền với đất: 20 cây điều khoảng 30 năm tuổi và 03 cây điều khoảng 01 năm tuổi.

3/Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản:

- a) Có trụ sở trên địa bàn tỉnh Bình Thuận, cơ sở vật chất trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc định giá đối với loại tài sản định giá.
- b) Phương án định giá khả thi, hiệu quả, thủ tục bảo đảm chặt chẽ.
- c) Có đủ năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức định giá tài sản trên địa bàn tỉnh Bình Thuận.
- d) Thù lao dịch vụ thẩm định giá và các chi phí khác hợp lý.
- đ) Có tên trong danh sách tổ chức thẩm định giá do Tổng cục Thi hành án dân sự công bố.
- e) Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản thẩm định giá do Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hàm Tân quyết định.

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký thẩm định giá.

Thời gian: 02 ngày làm việc, kể từ khi Thông báo công khai trên trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bình Thuận và trang thông tin điện tử của Tổng cục Thi hành án dân sự.

Địa điểm nộp: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hàm Tân, địa chỉ: Khu phố 2, thị trấn Tân Nghĩa, huyện Hàm Tân, tỉnh Bình Thuận.

Các tổ chức thẩm định giá có nhu cầu, lập 01 bộ hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá tài sản gửi về Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hàm Tân, tỉnh Bình Thuận.

Nếu hết thời hạn trên không có tổ chức thẩm định giá nào nộp hồ sơ, Chấp hành viên Chi cục THADS huyện Hàm Tân sẽ lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản để thực hiện việc giải quyết thi hành án theo quy định.

Nơi nhận:

- Cục THADS tỉnh (đăng công TTĐT);
- Trang TTĐT Tổng cục THADS;
- Viện KSND huyện Hàm Tân;
- UBND xã Sơn Mỹ;
- Lưu HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN




Nguyễn Thanh Cao